



Reggio Emilia, lì 19/07/2022

PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE n. 2022/049

Estensore: arch. Fabio Mussini

OGGETTO: Presa d'atto degli avvenuti controlli con esito positivo sul possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico organizzativi sull'impresa aggiudicataria dell'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria per l'allestimento della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in via F.lli Manfredi n. 12/C a Reggio Emilia.

Codice CIG: LOTTO 1 – 9185300D56

Codice CIG: LOTTO 2 – 9185318C31

OGGETTO: Presa d'atto degli avvenuti controlli con esito positivo sul possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico organizzativi sull'impresa aggiudicataria dell'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria per l'allestimento della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in via F.lli Manfredi n. 12/C a Reggio Emilia.
Codice CIG: LOTTO 1 – 9185300D56
Codice CIG: LOTTO 2 – 9185318C31

IL PRESIDENTE

Premesso:

- che con deliberazione di C.C. del Comune di Reggio Emilia n. 13602/181 del 13/07/2007, legalmente esecutiva, è stata approvata la Costituzione della “Fondazione per lo sport” del Comune di Reggio Emilia e la partecipazione del Comune medesimo in qualità di Fondatore originario;
- che con deliberazione di G.C. del Comune di Reggio Emilia n. 21739/278 del 23.10.2007 è stato approvato il relativo Statuto, successivamente modificato con deliberazione di G.C. n. 723/15 del 18/01/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 109.168 del 24/02/2012 e deliberazione notarile del Consiglio di Gestione della Fondazione n. 124.731 del 07/02/2022;
- che con deliberazione di G.C. n. 22594/291 del 7.11.2007 è stato approvato il Protocollo d'intesa che regola i rapporti tra il Comune di Reggio Emilia e la Fondazione per lo Sport, implicante la concessione gratuita alla Fondazione di vari immobili, tra cui alcuni impianti sportivi di proprietà comunale, come modificato ed integrato con deliberazione di G.C. n. 20862/218 del 06/11/2012 e successivamente, con deliberazione di G.C. n. 80 I.D. del 30/04/2015;
- che il Direttore pro-tempore della Fondazione, dott. Domenico Savino, in carica con decorrenza 1 gennaio 2008 ha presentato, con comunicazione tramite PEC in data 25/01/2022, in atti al Protocollo N. 2022/00130/E, le proprie dimissioni volontarie per pensionamento a far data dal 31.01.2022;
- che ad oggi dunque è vacante la figura del Direttore, nelle more della nuova nomina ai sensi dello Statuto della Fondazione;

Atteso:

- che con Provvedimento del Presidente n. 2022/020 del 27/04/2022 è stato approvato l'Avviso di manifestazione di interesse, la relativa modulistica ed il relativo schema di contratto per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'allestimento della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in via F.lli Manfredi n. 12/C a Reggio Emilia, da aggiudicarsi al concorrente che, possedendo i requisiti di partecipazione, tramite procedura comparativa, praticherà il miglior prezzo, da intendersi come maggior ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari ad € 50.085,05, esclusi oneri per la sicurezza pari ad € 2.415,29, oltre I.V.A. di legge per il Lotto 1 e pari ad € 28.478,29, oltre I.V.A. di legge, per il Lotto 2;
- che con il medesimo Provvedimento si stabiliva la pubblicazione del predetto Avviso sul profilo del Committente per 20 (venti) giorni consecutivi;
- che in data 27 aprile 2022 è stato quindi pubblicato sul sito della Fondazione l'Avviso di cui sopra con scadenza per la presentazione delle offerte prevista per il giorno 16 maggio 2022 alle ore 12:00;

Dato atto:

- che entro il suddetto termine, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, sono regolarmente pervenute le seguenti offerte per il LOTTO 1:

	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	CODICE FISCALE/P.IVA	PROTOCOLLO OFFERTA
1	Polis s.r.l.	Via Galilei 2/A - 42024 - Castelnuovo Di Sotto	01589870359	2022/00629/E
2	M.I.E. Di Morelli Luca e C. s.r.l.	Strada Langhirano 435/E - 43124 - Parma	02388940344	2022/00630/E
3	Impianti e Sistemi Integrati s.r.l.	Via Aldo Manna 97 - 06132 - Perugia	0333546054	2022/00631/E

- che entro il suddetto termine, presso la sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia, sono regolarmente pervenute le seguenti offerte per il LOTTO 2:

	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	CODICE FISCALE/P.IVA	PROTOCOLLO OFFERTA
1	Idroesse s.r.l.	Via Gaetano Davoli 4 - 42123 - Reggio Emilia	02589360359	2022/00619/E
2	M.I.E. Di Morelli Luca e C. s.r.l.	Strada Langhirano 435/E - 43124 - Parma	02388940344	2022/00630/E
3	Impianti e Sistemi Integrati s.r.l.	Via Aldo Manna 97 - 06132 - Perugia	0333546054	2022/00631/E
4	O. Gitek Società a	Via Garibaldi 38 - 60021 - Camerano	02654690425	2022/00633/E

Responsabilità Limitata			
----------------------------	--	--	--

- che era prevista in data 17 maggio 2022 alle ore 09:30, presso la sede della Fondazione per lo Sport in Via F.lli Manfredi n. 12/D a Reggio Emilia, la seduta pubblica per l'apertura delle offerte amministrative, ma che a causa di un sopravvenuto improvviso impedimento tale seduta è stata rimandata al giorno 23 maggio 2022 alle ore 09:30, dandone avviso come previsto dalle norme vigenti;
- che in data 23 maggio 2022 alle ore 09:30 presso la sede della Fondazione per lo Sport in Via F.lli Manfredi n. 12/D a Reggio Emilia ha avuto quindi luogo l'esperimento della seduta pubblica per l'apertura delle offerte amministrative della procedura comparativa per l'affidamento di lavori in oggetto;
- che erano presenti all'apertura dei plichi, dall'inizio della seduta pubblica:
 - arch. Fabio Mussini, Responsabile Unico del Procedimento, nominato tale con il suddetto Provvedimento del Presidente n. 2022/020;
 - Avv. Glenda Prandi con funzioni di supporto al RUP ai fini del controllo della documentazione amministrativa;
 - rag. Daniela Iotti, Funzionario Amministrativo della Fondazione, con funzioni di seggio di gara;
- che con Provvedimento di Esame delle Offerte redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Fabio Mussini, agli atti della Fondazione al n. di Prot. 2022/00732/U del 31/05/2022, si proponeva di aggiudicare l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria per l'allestimento della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in via F.lli Manfredi n. 12/c a Reggio Emilia sia per il LOTTO 1 che per il LOTTO 2 a favore di Impianti e Sistemi Integrati s.r.l. con sede in Via Aldo Manna 97 - 06132 - Perugia - C. F. e P.IVA 03335460543, nelle more del positivo esito dei controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi;

Considerato:

- che nei confronti del soggetto aggiudicatario sono stati attivati i controlli prescritti dalla vigente normativa relativamente al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi prescritti dalla documentazione di gara, così come desumibili dai contenuti documentali dell'offerta dallo stesso presentata e che gli stessi si sono conclusi con esito positivo sia per risposta esplicita da parte degli enti preposti che per acquisizione d'ufficio degli stessi che per silenzio-assenso;
- che, in applicazione dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la stipula del contratto rela-

tivo alla presente procedura avrà luogo nel momento in cui l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace e in ogni caso, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D. Lgs n. 50/2016, la stessa avrà luogo non prima di 35 (trentacinque) giorni dalla data di invio delle comunicazioni concernenti l'aggiudicazione definitiva agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;

Vista la dichiarazione di corretta istruttoria dell'atto a firma dell'estensore dello stesso, arch. Fabio Mussini, di cui al Prot. n. 2022/00125/I del 19/07/2022;

Tutto ciò premesso

DISPONE

1. di approvare il Provvedimento di Esame delle Offerte redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Fabio Mussini, agli atti della Fondazione al n. di Prot. 2022/00732/U del 31/05/2022 contenente la proposta di aggiudicazione;
2. di aggiudicare l'affidamento di lavori di manutenzione straordinaria per l'allestimento della nuova sede della Fondazione per lo Sport del Comune di Reggio Emilia sita in via F.lli Manfredi n. 12/c a Reggio Emilia sia per il LOTTO 1 che per il LOTTO 2 a favore di Impianti e Sistemi Integrati s.r.l. con sede in Via Aldo Manna 97 - 06132 - Perugia – C. F. e P.IVA 03335460543;
3. di dare atto che essendosi conclusi con esito positivo i controlli sul soggetto aggiudicatario della gara in oggetto in merito al possesso dei requisiti generali e morali, nonché economico finanziari e tecnico-organizzativi, l'aggiudicazione di cui al presente atto risulta già efficace, potendosi procedere conseguentemente alla stipula del relativo contratto;
4. di richiamare il presente atto nelle premesse del contratto di appalto che si andrà a stipulare;
5. di dare atto che la spesa complessiva per il Lotto 1 – Opere Edili pari ad € 25.493,77 derivante dal presente affidamento troverà copertura nel Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2023;
6. di dare atto che la spesa complessiva per il Lotto 2 – Opere Termo Idrauliche pari ad € 47.251,43 (oneri per la sicurezza pari ad € 2.415,29 inclusi) derivante dal presente affidamento troverà copertura nel Bilancio di Previsione per gli esercizi 2022-2023;

7. di pubblicare il presente provvedimento nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito della Fondazione per lo sport ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D. Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;
8. di attestare ai sensi e per gli effetti dell'art. 6/bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 4 del "Codice di Comportamento e norme atte a contrastare la corruzione ed i fenomeni di illegalità" (Approvato dal Consiglio di Gestione nella seduta del 31 Gennaio 2014, deliberazione n. 3), che non esistono conflitti di interesse, neanche potenziali, in capo al firmatario del presente provvedimento.

IL PRESIDENTE
Mauro Rozzi
(documento firmato digitalmente)